



Úny Község Polgármestere

2528 Úny, Kossuth L. u. 2.

Tel.: +36-33-508-800

E-mail: polgarmester@uny.hu

Fax: +36-33-508-801

9/2017.

J E G Y Z K Ö N Y V

**Készült Úny Község Önkormányzata Képvisel -testülete
2017. október 18. napján megtartott**

Közmeghallgatásáról

Úny, 2017. október 25.

Úny Község Önkormányzata

2528 Úny, Kossuth Lajos u. 2.

Tel.: 0633/508 800

Fax: 0633/508 801.

E-mail: info@uny.hu

9/2017.

JEGYZ KÖNYV

**Felvéve Úny Község Önkormányzata Képvisel -testületének
Közmeghallgatásáról**

Az ülés helye: **M vel dési ház**
Úny, Kossuth L. u. 12.

Az ülés id pontja: **2017. október 18. 17 óra 30 perc**

Az Képvisel -testület részér l az ülésen megjelent:

Pósfai József	polgármester
Csúcs Gábor	képvisel
Podhorszki Attila	képvisel
Héder János	Jegyz

Az ülésen megjelent meghívott:

Tétényi Éva	F építész
--------------------	-----------

Lakosság részér l megjelent: **Mellékelt jelenléti ív szerint (Jkv. 1. melléklete)**

Az ülést vezette: **Pósfai József** polgármester

Pósfai József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, külön a vendégeket, majd megnyitotta az ülést és megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 5 f megválasztott képvisel közül 3 f jelen van. A Meghívó (Jkv. 2. melléklete) szerint napirendi pontok tárgyalását javasolta.

Más javaslat hiányában a polgármester szavazást rendelt el a következ határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzata Képvisel -testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el: 1.) Tájékoztató fórum Úny község Települési Arculati Kézikönyvér l és a településkép védelmér l szóló rendelettervezetr l El adó: Tétényi Éva okleveles építészmérnök, f építész; 2.) Egyebek Levezet : Pósfai József polgármester; Határid : azonnal; Felel s: Polgármester.*

A Képvisel -testület jelenlév 3 tagja egyhangúlag (3 igen szavazattal), ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képvisel -testülete
57/2017. (X. 18.) ÚKÖKt. határozata

A napirend elfogadásáról

Úny Község Önkormányzata Képvisel -testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Tájékoztató fórum Úny község Települési Arculati Kézikönyvér I és a településkép védelméről szóló rendelettervezetről

El adó: *Tétényi Éva* okleveles építészmérnök, f építész

2.) Egyebek

Levezet : *Pósfai József* polgármester

Határid : azonnal

Felel s: Polgármester

NAPIREND

1.) napirend tárgyalása

Tájékoztató fórum Úny község Települési Arculati Kézikönyvér I és a településkép védelméről szóló rendelettervezetről

El adó: *Tétényi Éva* okleveles építészmérnök, f építész

Pósfai József polgármester: Elmondja, hogy minden lakóházhhoz küldtek Értesítést erről a Fórumról, közölve a honlap címét, ahol a TAK és a TKR elérhető és írásban véleményezhető, egészen 2017. október 26-ig, illetve tájékoztatták a Lakosságot arról is, hogy a Községházán papír alapon is hozzáférhetőek az irományok. Eddig a sajtóján kívül írásban egy észrevételezés érkezett, amit továbbított is a F építész Hölgynek.

Kéri, hogy az első napirendi pontnál csak ahhoz kapcsolódóan kérdezzenek. Megadja a szót a F építésznek, hogy tartsa meg el adását.

Tétényi Éva okleveles építészmérnök, f építész: Köszönti a megjelenteket, majd ismerteti a jegyző könyv 3. mellékletét képező TAK-ot és TKR-t.

Befejezve el adását megköszönte a figyelmet és várta a kérdéseket, hozzászólásokat.

Csúcs Gábor képviselő : Neki több észrevétele is van: 1. Van egy ilyen mondat a 4. oldalon: „Az esztergomi érsek 1757-ben plébániát adott Únynak, de még így sem tudta a reformátusokat áttéríteni;” – Ennek szerinte semmi köze ahhoz, amiről a kézikönyvnek szólnia kellene, ezért javasolja kihagyni. 2. Javasolja, hogy a képek alá kerüljön tájékoztató iromány, f leg a 14. oldalon található jó és rossz példák. 3. A 6. oldalon van egy olyan térkép, ami szerinte semmit sem mutat, illetve ábrázol. Szívesen látna helyette egy olyat, amin legalább a legfontosabb intézmények be vannak jelölve. 4. A kúriákról és a védett épületekről számára kevés az információ. Ezek alapján nem tudja beazonosítani azokat így véleményezni sem. 5. A 16. oldalon lévő térkép a faluról semmire sem jó. Nem olvasható róla szinte semmi felirat, hiába nagyítja ki. Ha kell, hogy legyen térkép olyat kér beletenni a

könyvbe, amin kinagyítva olvashatóak a feliratok. 6. A 20. oldalon lévő, Ajánlásokat tartalmazó táblázat nem felel meg az elvárásainak. Kevés konkrétumot tartalmaz, és azt sem egyértelműen. Javasolja átdolgozni.

Általánosságban pedig fontosnak tarja kijavítani a helyesírási hibákat és a gépelés során elütött betűket.

Cserhalmi Andrea (Lakó): Földmérő a szakmája, tud abban segíteni, hogy a helyi intézmények egy digitális térképen bejelölésre kerüljenek.

Pósfai József polgármester: Az elírásokat, hibákat észrevételezte a Főépítész Hölgy fclé, a kúriákat és a helyi védetségére javasolt épületeket beazonosította. Ő már megkapta a TAK javított változatát. A helyi védetségére javasolt épületek listáját a következő testületi ülésen megvitatják. Abban kell majd dönteni, hogy mind megkapja-e a helyi védetséget, vagy van-e javaslat újabbra?

Tétényi Éva okleveles építészmérnök, főépítész: Törvények írják elő, hogy mi az a minimum, aminek benne kell hogy legyen a TAK-ban. Az benne is van. Van egy Lechner Központ által készített minta TAK. Azt is figyelembe vette az únyi készítésénél. Ábra aláírások a mintákban sincsenek. Ajánlásokból azért nem tett bele többet, mert minél többet tesznek bele, annál szigorúbb lesz.

Természetesen nyitott minden javaslatra, minél több anyagot kap az ésszerűség határain belül, annál szívesebb és olvasmányosabb lesz a TAK. Várja írásban az észrevételeket javaslatokat.

Több hozzászólás hiányában a polgármester megköszönve a z előadást lezárta a napirendi pontot.

Tétényi Éva főépítész elhagyta az üléstermet.

2.) napirend tárgyalása

Egyebek

Levezető: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Sajnálja, hogy a lakosság részéről ilyen kevesen jelentek meg. Ezt a napirendet szánta a lakossági panaszok és észrevételek megtételére. Kérdezi, hogy kíván-e valaki szólni?

Cserhalmi Andrea (Lakó): Kérdezi, hogy hol tart az egyedi szennyvíztisztítós pályázat, lesz-e belőle valami?

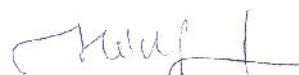
Pósfai József polgármester: A pályázat benyújtásra került a harmadik szakasz zárására. A hiánypótlást a pályázatíróval közösen teljesítették. A pályázatíró szerint, aki nagy gyakorlati tapasztalattal rendelkezik, nem lehet gond a pályázat bírálatánál. Utolsó információja szerint várhatóan 2017 decemberében kerülhet sor a pályázat elbírálására.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést 19 óra 10 perckor bezárta.

K.m.f.


Pósfai József
polgármester




Héder János
jegyző

JELENLÉTI ÍV

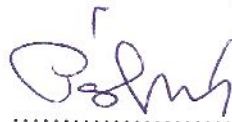
Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. október 18. napján tartott
Közmeghallgatásáról

Név:

Aláírás:

Pósfai József

Polgármester



Hajdárné Molnár Elvira

Alpolgármester

Borossné Bakon Erika

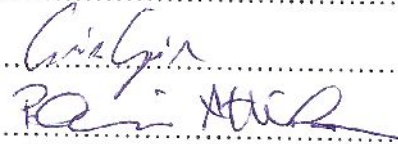
Képviselő

Csúcs Gábor

Képviselő

Podhorszki Attila

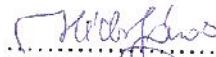
Képviselő



Meghívottak:

Héder János

Jegyző



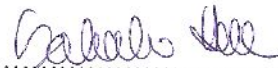
Tétényi Éva

Főépítész



VALZY-H. ISTVÁN munkatárs

CSERHALMI KUDRKA





Úny Község Polgármestere

2528 Úny, Kossuth L. u. 2.

Tel.: +36-33-508-800

Fax: +36-33-508-801

E-mail: polgarmester@uny.hu

Iktatószám: Ú-1-38/2017.

Meghívó

Tisztelt Önkormányzati Képviselő Hölgy/Úr!

Ezennel meghívom a
2017. október 18. napján (szerdán) 17 óra 30 perckor tartandó

KÖZMEGHALLGATÁSRA

Közmeghallgatás helye: Művelődési Ház Úny, Kossuth Lajos u. 12.

Napirendi javaslat:

2.) Tájékoztató fórum Úny község Települési Arculati Kézikönyvéről és a településkép védelméről szóló rendeletervezetről

Előadó: Tétényi Éva okleveles építészmérnök, főépítész

2.) Egyebek

Levezető: Pósfai József polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Úny, 2017. október 10.

Tisztelettel:



Pósfai József
Polgármester

3. Melléklet: az 1. napirendi ponthoz (TAK, TKR)

Elérhet : [http://files.uny-kozseg.hu/200000071-c29b2c3935/TAK_u_ny_V4_pdf%20\(2\).pdf](http://files.uny-kozseg.hu/200000071-c29b2c3935/TAK_u_ny_V4_pdf%20(2).pdf)

<http://www.uny-kozseg.hu/tak/>