

Úny Község Önkormányzata
2528 Úny, Kossuth L. u. 2. Tel.: 33/508-800. Fax: 33/508-801.

2/2008.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2008. január 30. napján megtartott üléséről**

Úny, 2008. február 10.

2/2008.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V**Felvéve Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 30-án megtartott üléséről**

Az ülés helye:	Gondozási Központ Úny, Kossuth L. u. 2.	
Az ülésen megjelentek:	Pósfai József	polgármester
	Hajdárné Molnár Elvira	alpolgármester
	Borossné Bakon Erika	képviselő
	Kovács Ferencné	képviselő
	Molnár Ferencné	képviselő
	Németh Dezső Attila	képviselő
	Kovács Gyuláné	körjegyző
Meghívott:	Bednancs Józsefné	intézményvezető /Gondozási Központ/
	Csánkné Köves Gabriella	tagiskolavezető
	Molnár Józsefné	tagóvodavezető
	Szabó Zsoltné	pénzügyi főmunkatárs
Az ülést vezette:	Pósfai József	polgármester

Pósfai József polgármester: Köszönti a megjelenteket, majd megnyitja az ülést és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a 8 megválasztott képviselő közül 6 fő jelen van. A meghívó szerinti napirend tárgyalását javasolja.

Kérdezi, van-e módosító javaslat.

Más javaslat hiányában kéri a napirend elfogadását. A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének**7/2008. (I. 30.) Kt. határozata***Az ülés napirendjéről***Napirend:**

1.) Úny Község Képviselő-testülete 2008. évi költségvetési tervezetének a megvitatása, tagintézmények 2008. évi költségvetésének az elfogadása

Előterjesztő: *Pósfai József* polgármester

2.) Alapító okiratok módosítása

Előadó: *Kovács Gyuláné* körjegyző

3.) Az únyi 1052, 1053 hrsz-ú ingatlanokra érkezett vásárlási kérelem megvitatása

Előterjesztő: *Pósfai József* polgármester

4.) Egyebek

NAPIREND ELŐTT

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: *Pósfai József* polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangúan (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2008. (I. 30.) Kt. határozata
A két ülés közötti eseményekről**

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót e l f o g a d j a .

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

N A P I R E N D

1.) Napirend tárgyalása

Úny Község Képviselő-testülete 2008. évi költségvetési tervezetének a megvitatása, tagintézmények 2008. évi költségvetésének az elfogadása

Előadó: *Pósfai József* polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Pósfai József polgármester: Az írásos előterjesztést a Meghívóval egyidejűleg kézhez kapták a jelenlévők. Bevezetesként elmondja, hogy az állami normatívák nem nőttek, tehát reálszinten csökkentek. Ennek ellenére a tavalyi létszámcökkentés és az egyéb önkormányzati intézkedések

(szemétdíj bevezetése) következtében az önkormányzat tervezett hiánya lényegesen csökkent az előző évhez képest (~1 600 ezer Ft). Szerinte 2008-ban ÖNHIKI-t nem fognak kapni a 2007. évi kiadáscsökkentő intézkedések miatt. Csak akkor fogadja el a rendeletet, ha az nullszaldós lesz. Sajnos a 2007. évi pénzmaradvány is negatív, ami a kiadott anyagban még nem is szerepel.

Vannak módosító javaslatai, amiket az egyes intézmények tárgyalásakor majd előad. A Társulási megállapodás előírása szerint a tagintézmények költségvetését holnap tovább kell küldeni a gesztornak, tehát ma el kell fogadni.

Kérdezi a tagóvoda-vezetőt kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Molnár Józsefné tagóvoda-vezető: Úgy érzi semmi kihagyható nincs a tervében. Vitakozni a logopédus újbóli megbízásán lehetne. Dorogon a pedagógus szakszolgálat működtet ilyen, de oda be kell hordani a gyerekeket. Tételesen ismerteti a tagóvoda költségvetési tervét, részletesen indokolva az egyes tételeket.

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Pósfai József polgármester: Az óvodában hosszú idő után elfogadható a gyermeklétszám. Az intézmény 2008. évi kiadási igénye összesen 11 202 ezer Ft. Ez esetben az önkormányzati támogatás 3 070 ezer Ft. Az előző évhez képest az önkormányzati támogatás csökkent. Ütközik az elveivel, hogy ha a lakossági terheket növelték, létszámot csökkentettek, az ebből keletkezett többletet nem kötelezően előírt bérekre fordítsák. Jutalmazás az elmúlt 13 évben nem volt most sem támogatja, hogy legyen. Viszont vallja, hogy a kötelező minimumot mindenki kapja meg. Csak így tud az Önkormányzat jelenlegi formájukban fennmaradni, ezért önmérséklésre és lojalításra kéri a közsféra jelenlévő képviselőit.

Javasolja a helyettesítési díj és a túlóra eltörlését.

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, rövid tanácskozást követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2008. (I. 30.) Kt. határozata
A tagóvoda 2008. évi költségvetésének kiegészítő támogatásáról

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatási intézmények közös fenntartásáról és fejlesztéséről szóló Társulási megállapodás 1.12. e. pontja alapján, a Csolnok és Környéke Körzeti Óvoda Únyi Tagóvoda 2008. évi költségvetésének tervét – a módosító javaslatokkal - a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az intézmény működtetésére 161.000 Ft, azaz százhatvanegyezer Ft kiegészítő támogatást nyújt.

Felkérte a polgármestert, a határozatról a Csolnok és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Elnökét értesítse.

Felelős: a polgármester
Határidő: 2008. január 31.

Pósfai József polgármester: Megadja a szót a tagiskolavezetőnek.

Csánkné Köves Gabriella tagiskolavezető: Tételesen ismerteti a tagiskola költségvetési tervét, részletesen indokolva az egyes tételeket. Elmondja, hogy kifejejtette a minőségi pótlékot, ami 189 ezer Ft éves szinten.

Pósfai József polgármester: Az intézmény 2008. évi kiadási igénye összesen 15 161 ezer Ft. Ez esetben az önkormányzati támogatás 6 356 ezer Ft. Az előző évhez képest mind a kiadási főösszeg, mind az önkormányzati támogatás ~ 1 millió Ft-tal nőtt. Az óvodánál ismertetett elveit itt is fenntartja. Szerinte 3 pedagógus kötelező óraszámába bele kell, hogy férjen a tagiskola működése. Leegyszerűsítve, a 66 óra napi 13 órát jelent. Egy tanulócsoporthoz számítva ez 6,5 óra. E szerint, ha azt figyelembe sem vesszük, hogy a napközi már csak egy csoport, 8-tól 15 óráig működhet az iskola. Javasolja a helyettesítési díj teljes eltörlését és a túlóra 304 ezer Ft-ra való csökkentését.

Csánkné Köves Gabriella tagiskolavezető: A kötelező órák levezetése nagyon le van egyszerűsítve. Ő a pedagógusai érdekeit is kell, hogy képviselje. Készségtárgyak és napközi esetében lát megtakarítási lehetőséget a túlórákból. Igen tudja, hogy szükséges szemléletváltás a pedagógusoknál, de mi lesz ha nemet mondanak?

Pósfai József polgármester: Akkor fel kell mondaniuk és jönnek újak, akik már ilyen feltétellel lesznek felvéve. Nem hiszi, hogy munkanélküliek akarnak lenni.

Borossné Bakon Erika képviselő: Ő, mint pedagógus naponta hallja, hogy az esztergomi iskolákban is milyen kiadási szigorításokat kénytelenek az igazgatók bevezetni. Úgy gondolja a polgármester javaslata teljesen humánus, hiszen az iskola és a munkahelyek megmaradnak. Bízik a kollegái jó belátásában. Mint a PB Elnöke is támogatja a javaslatot.

Több hozzászólás, javaslat hiányában a Képviselő-testület ehangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2008. (I. 30.) Kt. határozata**

A tagiskola 2008. évi költségvetésének a kiegészítő támogatásáról

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatási intézmények közös fenntartásáról és fejlesztéséről szóló Társulási megállapodás 1.12. e. pontja alapján, a Csolnok és Környéke Körzeti Általános Iskola Únyi Tagiskola 2008. évi költségvetésének tervét – a módosító javaslatokkal - a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az intézmény működtetésére 2.816.000 Ft, azaz kettőmilliónyolcszáztizensezer Ft kiegészítő támogatást nyújt.

Felkérte a polgármestert, a határozatról a Csolnok és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Elnökét értesítse.

Felelős: a polgármester

Határidő: 2008. január 31.

Pósfai József polgármester: Megkérdezi a Gondozási Központ vezetőjét kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Bednanits Józsefné intézményvezető: Elmondja, hogy a felújításra (új székek, padló) betervezett összegeken lehetne vitatkozni, de új székekre mindenképpen szükség van. Várja a kérdéseket.

Szabó Zsoltné pénzügyi főmunkatárs: Tájékoztatásul közli, hogy a tervezetben szereplő jubileumi jutalom tavaly év végi kifizetés, de csak idén lehet a szakfeladatra könyvelni.

Hajdárné Molnár Elvira alpolgármester: Mekkora összegű felújítás van tervezve?

Bednanits Józsefné intézményvezető: 200 ezer Ft. Viszont a jelenlévők saját magukon tapasztalják a berendezések állapotát.

Pósfai József polgármester: Megköszöni az intézményvezető megjelenését. Elmondja, hogy a többi szakfeladat, mint az előterjesztésből is látszik, alul van tervezve. Lényegesen csökkent a kommunális hulladék kezelésének díja mivel lakossági teher lett. Viszont új elemként tervezve van a szennyvízcsatorna pályázat előkészítési költsége, amit sikerült az előző testületi ülés óta majdnem a felére lealkudni. Ha nincs több észrevétel, javasolja a rendelettervezetet a mai módosítások beépítése céljából átdolgozásra visszaadni, és a következő testületi ülésen elfogadni.

Több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a napirendi ponthoz. A Képviselő-testület egyhangúan (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2008. (I. 30.) Kt. határozata**

Úny Község Önkormányzata 2008. évi költségvetési tervéről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Úny Község Önkormányzata 2008. évi költségvetés tervezetét átdolgozásra visszaadja. Felkéri a körjegyzőt az elhangzott módosító javaslatokat a 2008. évi költségvetési rendelet tervezetbe építse be. A polgármester a rendelettervezetet a következő képviselő-testületi ülésen terjessze elő.

Határidő: Következő testületi ülés ideje
Felelős: Körjegyző
Polgármester

Kovács Gyuláné körjegyző: Úny Község Önkormányzata költségvetésének szerves része a polgármester bére. Az 1992. évi XXIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint megállapított illetményalap 2008. január 1-től 38.650 Ft-ra változott, ezért a polgármester illetménye is változik. Megállapításakor az 1994. évi LXIV. törvény előírásai a mérvadóak. A főállású polgármester illetményét az illetményalap és az 1000-nél kevesebb lakosú település esetén a 7-9 közötti szorzószám szorzataként, összegszerűen kell megállapítani. A polgármester úr az illetményét a minimális szorzószámmal kérte. Összegszerűen ez 270.600 Ft. Az előbb tárgyalt költségvetés is ezzel az összeggel számol.

Elmondja továbbá, hogy a polgármester költségtérítési általány megállapítását továbbra sem kéri. Az eddigi gyakorlatnak megfelelően tényleges útelszámolást kíván alkalmazni, ami töredéke a 20 %-os általányminimumnak. Kérdezi van-e más javaslat, vagy hozzászólás?

Pósfai József polgármester: Bejelenti érintettségét, és elmondja, hogy nem vesz részt a szavazásban.

A napirendi ponthoz kérdés, több hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2008. (I. 30.) Képviselő-testületi határozata**

A polgármester illetményének módosításáról

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pósfai József polgármester alapilletményét, 2008. január 1. napjától, az 1994.évi LXIV. törvény 3. §-a szerint, a hetes szorzószámot és a 38.650 Ft-os illetményalapot alkalmazva, havi, bruttó 270.600 Ft-ban állapította meg. Felhatalmazza a körjegyzőt, a szükséges munkaügyi intézkedést tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Körjegyző

2.) Napirend tárgyalása

Alapító okiratok módosítása

Előadó: Kovács Gyuláné körjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Pósfai József polgármester: Megadja a szót a Körjegyző úrnőnek.

Kovács Gyuláné körjegyző: A Pénzügyminisztérium 2008. január 1-től új államháztartási szakágazati rendet vezetett be. E szerint az intézmények szakágazati besorolását felül kell vizsgálni és a korrekciókat el kell végezni. Az alapító okiratokon is fel kell tüntetni, illetve át kell vezetni az új szakágazati besorolást. Az alapító okiratok módosítását 2008. január végéig kell elkészíteni és beadni a törzskönyvi nyilvántartásnak.

Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem hangzott el a napirendi ponthoz. A Képviselő-testület egyhangúan (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2008. (I. 30.) Kt. határozata Alapító okiratok módosítása

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Úny Község Önkormányzatának Gondozási Központja Alapító Okiratát egységes szerkezetben, a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadta. Felkéri a körjegyzőt, a módosításról a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Területi Igazgatóságát értesítse.

Határidő: 2008. január 31.

Felelős: Kovács Gyuláné körjegyző

A Képviselő-testület egyhangúan (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2008. (I. 30.) Kt. határozata törzskönyvi nyilvántartás módosításáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Úny Község Önkormányzata törzskönyvi bejegyzés alapjául szolgáló okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Úny Község Önkormányzata

törzsszáma: 387392

szakágazat száma: 841105

szakágazat megnevezése: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi Társulások igazgatási tevékenysége

Felkéri a körjegyzőt, a határozatot, a törzskönyvi nyilvántartás módosítása céljából, küldje meg a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Megyei Területi Igazgatóságának.

Határidő: 2008. január 31.

Felelős: Kovács Gyuláné körjegyző

3.) Napirend tárgyalása

Az únyi 1052, 1053 hrsz-ú ingatlanokra érkezett vásárlási kérelem megvitatása

Előadó: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Az únyi 1053 hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdon. Az önkormányzatot 197/739 tulajdoni hányadban tulajdonos (709 m²). 2007. júniusában mondtunk le az elővásárlási jogunkról. A mostani vevőjelölt akkor vette meg az 542/739 tulajdoni hányadot. Most venné a többit is, meg a szomszédos 1052 hrsz-ú ingatlant is, ami szintén önkormányzati tulajdon. Vételi ajánlata az összesen ... m² területre 300 ezer Ft. A vagyontázaszerben 580 Ft/m² ezen ingatlanok nyilvántartási ára, ami nem tudja mi alapján lett meghatározva, de sokallja. A javaslata 500 Ft/m². Kétségei vannak, hogy ennyit adnak érte.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz. A Képviselő-testület egyhangúan (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2008. (I. 30.) Kt. határozata

Az únyi 1052, 1053 hrsz-ú ingatlanok elidegenítéséről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az únyi 1053 hrsz-ú zártkerti ingatlanban lévő 197/739 tulajdoni hányadának (709 m²), illetve a 1052, hrsz-ú, 2104 m² területű zártkerti ingatlan értékesítési árát 500 Ft/m²-ben állapítja meg. Amennyiben Kérelmező ezen az áron is fenntartja vásárlási szándékát, felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolítására, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: Ügyfél értesítésére: 2008. február 15.

Felelős: Pósfai József polgármester

4.) Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: Pósfai József polgármester

a) Saubermacher Kft. szerződésmódosítása és számlái

Pósfai József polgármester: Elmondja, hogy hiába küldték meg a Saubermacher Kft-nek a Testület által jóváhagyott szerződést aláírva, a cég által javasolt formában küldték vissza általuk aláírva. A Testület 2007-re bruttó 2.571.926 Ft szolgáltatási díj kifizetését hagyta jóvá. Ezzel szemben teljesítettek bruttó 2.765. 942 Ft, amit kér jóváhagyni. Közben érkezett még két számla bruttó 543.666 Ft fizetési kötelezettségről. Kérdezi, hogy kifizessék-e a két számlát, és változtassanak-e a már elfogadott szerződésmódosításon?

Hajdárné Molnár Elvira alpolgármester: Kérdés, hogy ha marad az eddig elfogadott testületi álláspont, jogilag mit tud kezdeni a Saubermacher Kft az Önkormányzattal? A Ptk. ismeretében azt kell mondania, hogy semmit. Szerződést csak közös megegyezéssel lehet módosítani.

A jogi lehetőségek mérlegelése után, a polgármester szavazást rendelt el, a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2008. (I. 30.) Kt. határozata**

*A 2007. évre elismert, hulladékszállítási díjról és a 2002. február 15-én létrejött,
„Úny közigazgatási területén keletkező szilárd kommunális hulladék
elszállítására, ártalmatlanítására” szóló szerződés,
2008. január 1-től történő módosításáról*

1.) Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 113/2007. (XI. 07.) számú határozatát hatályon kívül helyezi, és a 2007. évi kommunális hulladék elszállítási és kezelési szolgáltatási díját bruttó 2.765.942 Ft-ban állapítja meg.

2.) A 4/2008. (I. 03.) számú határozatán nem változtat.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2008. február 15.

Felelős: Polgármester

b) „Jövőképműhely” időpontja

Pósfai József polgármester: A „Duna-Pilis-Gerecse, kalandra hív a régi vármegye” elnevezésű Leader helyi közösség tervezést koordináló csoportja úgy döntött, hogy januártól kezdve minden településen „jövőképműhelyeket” szervez, annak érdekében, hogy a tervezési csoport által elkészített helyi vidékfejlesztési tervbe minden olyan javaslat beépüljön, melyet a közösség által lefedett két kistérség területén meg szeretnének valósítani. Felkérték időpont kitűzésére. Javaslatát két hét múlva 2008. február 13. 17 óra. Kérdése, hogy kik legyenek meghívottak? Csak a testület, vagy mások is?

Hajdárné Molnár Elvira alpolgármester: Szerinte elég a Képviselő-testületben és az akciócsoport helyi tagjaiban gondolkodni.

Pósfai József polgármester: Az adott időpontra küld majd meghívót, kéri képviselőtársait jelenjenek meg az értekezleten.

c) Március 15. megünneplése

Pósfai József polgármester: Az elmúlt évben kritika érte, hogy a Március 15-i ünnepséget nem szervezte meg megfelelően az Önkormányzat. Testületi jóváhagyással a Carino Lovas SE vállalta a teljes szervezést. A hasonló félreértések elkerülése végett kéri, hogy ha idén is vállalja a Carino a

szervezést, a következő testületi ülésen mutassa be a részletes forgatókönyvet.

Németh Dezső Attila képviselő: Természetesen vállalják a szervezést és a márciusi testületi ülésen bemutatja a részletes programot, csak az iskolások mozgósításához kér segítséget.

Más: Kérték tőle a Sportpályán maradt kivágott fát. Az Önkormányzaté mi a terv vele? Jelentkeztek érte olyan szociálisan rászorultak, akiknek tűzifaként lehetne adni.

Részletes vita után a Képviselő-testület álláspontja, hogy a sportpálya bérlője (Carino Lovas SE), legjobb belátása szerint ossza szét a szociálisan rászorultaknak a pályán található értéktelen tűzifát.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést 19 óra 36 perckor bezárta.

K.m.f.

P ó s f a i József s.k.
polgármester

Kovács Gyuláné s.k.
körjegyző