



Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2528 Úny, Kossuth L. u. 2.

Tel.: 33-508-800,

Fax: 33-508-801

E-mail: info@uny.hu

13/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. december 13. napján megtartott
Közmeghallgatásáról**

Úny, 2016. december 15.

Úny Község Önkormányzata

2528 Úny, Kossuth Lajos út 2. Tel.: 33/508-800

13/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Felvéve Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. december 13. napján megtartott**

Közmeghallgatásáról

Az ülés helye:	Művelődési ház Úny, Kossuth L. u. 12.	
Az ülésen megjelentek:	Pósfai József Podhorszki Attila	polgármester képviselő
	Kovács Gyuláné	jegyző
Meghívott vendégek:	Schmeller Enikő Bódi Gábor	ügyvezető (Tenderfactor Kft.) mérnök
A lakosság részéről:	A mellékelt jelenléti ív (1. melléklet) 27 fő	
Az ülést vezette:	Pósfai József	polgármester

Pósfai József polgármester: Köszönti a megjelenteket, majd megnyitja az ülést és megállapítja, hogy az ülés nem határozatképes, az 5 megválasztott képviselő közül 2 fő van jelen, így határozat nem születhet.

Az ülés vezetője ismertette a Meghívó (2. melléklet) szerinti napirendet:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Tájékoztató az egyedi szennyvízkezelés műszaki tartalmáról és pályázhatóságáról

Levezető: Pósfai József polgármester

2.) Egyebek

1.) Napirend tárgyalása

Tájékoztató az egyedi szennyvízkezelés műszaki tartalmáról és pályázhatóságáról

Levezette: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Bevezetőként néhány mondatban szól az Egyedi szennyvízkezelés a pályázati kiírás fontosabb tartalmi elemeiről és az egyedi szennyvízkezeléssel gyakorlati tapasztalatairól.

Többen kérdezték, hogy miért Egyedi szennyvízkezelési technológiára tervezik pályázni? Már több lakossági fórumon elmondtam, hogy csak arra tudunk pályázni, amire van pályázati kiírás. Ő is úgy gondolja, hogy az ideális megoldás a települési szennyvízhálózat kiépítése, a végén egy közös tisztítóval. Csak hát 2000 LE alatt ilyenre nem lehet pályázni, és arra senki nem vállal garanciát, hogy 10 akár 20 éven belül majd esetleg lehet. Ennek egyik alapvető oka valószínűleg az, hogy a hagyományos technológia egy ingatlanra vetítve ~kétszer annyiba kerül, mint az egyedi tisztító.

A Pályázati Felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 12 milliárd forint. A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 70-80 db.

A harmadik szakasz zárása: 2017. 05. 15. Ekkorra akarják benyújtani a támogatási igényt.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege településenként maximum 155 millió Ft.

Úny esetében az elnyerhető pályázati támogatás mértéke 75 %.

A Támogatói Okirat kézbesítését követően legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre a beruházás megvalósítására.

A támogatást igénylő a pénzügyi befejezéstől számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett, köteles vállalni az előírás szerinti üzemeltetést.

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF c. dokumentum 7. pontjában foglaltaknak - azzal az eltéréssel, hogy az érintett ingatlan(ok)nak nem kell per, teher és igénymentesnek lennie - megfelelnek, és a projekt szempontjából megfelelően rendezett tulajdoni viszonyokat a támogatást igénylő biztosítja, igazolja legkésőbb a Támogatói Okirat megkötéséig.

Nem támogatható olyan projekt, amely a beruházást, illetve a fejlesztést olyan ingatlanon (saját, lízingelt vagy bérelt) kívánja megvalósítani, amely a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától nem per, teher - és igénymentes. Kivéve, ha a támogatást igénylő az igény jogosultja, továbbá bérelt vagy lízingelt ingatlan esetében a bérleti vagy lízingszerződés, az ingatlan használatba vételének egyéb eseteiben, közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás kizárólagos joggal nem biztosítja a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetésének lehetőségét legalább a fenntartási kötelezettség idejére.

Az Önkormányzat kényszerpályán van. Ha valamilyen szinten kezelni akarják a helyi szennyvíz gondokat, akkor egyedi tisztító technológiára kell pályázni, mert csak arra lehet.

Már több mint három éve egyedi tisztítóval rendelkező ingatlantulajdonosként felhívja a jelenlévők figyelmét néhány nagyon fontos előnyére:

1. Legnagyobb előnye hogy a legolcsóbb szennyvíztisztítási megoldás. Betartva a technológiai előírásokat nincs szippantási díj, nincs csatornadíj, nincs környezetterhelési-, és/vagy talajterhelési díj. Ha a karbantartást a tulajdonos saját erőből elvégzi, akkor csak áramdíj jelentkezik kiadásként, ami 5-10 Ft/év között alakul. Ennek mértéke attól függ, hogy hányan laknak az adott ingatlanon. (háromállású kapcsoló van hozzá, amivel a lakosságszám alapján állítható a légbefúvó kompresszor működési ideje).
2. A beruházás megtérülése igen gyors, általában két-három év. Csak gondoljanak a jelenlegi szippantási díjakra.
3. Többen kétségbe vonják, hogy az egyedi tisztítók nem végeznek megfelelő tisztítást. A biológiai szennyvíztisztítók a közműves szennyvíztisztítással egyenértékű környezetvédelmi megoldást biztosítanak, CE tanúsítvánnyal rendelkeznek, így az engedélyezésük is egyszerű.
4. A helyben termelődött szennyvíz helyben újrahasznosítható.

5. A biológiai szennyvíztisztító műanyag (polipropilén) alapanyagának köszönhetően könnyű, telepítése egyszerű, a környezeti hatásokkal szemben rendkívül ellenálló, igen hosszú az élettartama.

6. Működése megbízható, minimális karbantartást igényel.

7. Az előírásoknak megfelelően üzemeltetett szennyvíztisztítók működése szagtalan és csendes.

Összegezve: Csak javasolni tudja mindenkinek az egyedi tisztítót. Egyben kéri, hogy akik még nem nyilatkoztak igennel, fontolják meg újra és mondjanak igent.

Eddig 72 tulajdonosi igény érkezett be. Az ideális az lenne, ha sikerülne a jelentkezők számát 90 fölé feltornászni, mert akkor a pályázó ingatlanok számára kapható plusz pontokból majdnem a maximumot elérnék.

A tartalmi értékelésen összesen maximum 100 pontot lehet elérni. Nem nyer támogatást a kérelmünk, ha a kérelemre adott össz-pontszám nem éri el a minimális 40 pontot, illetve a megvalósíthatósági tanulmány minőségére adható maximum 65 ponton belül a 33 pontot.

Azáltal, hogy Úny község nincs besorolva az érzékeny felszíni vizek gyűjtőterületébe és fejlesztésre kijelölt járásnak sem, eleve 12 ponttól eselik a százból, ezért lenne nagyon fontos 90-nél több ingatlanra pályázni, hogy azzal ne sok pontot veszítsenek az értékelésnél.

Ezek után átadja a szót Vendégeknek, hogy tartsák meg előadásukat.

Schmeller Enikő ügyvezető (Tenderfactor Kft.): Köszönti a megjelenteket, röviden bemutatkozik, és bemutatja az általa képviselt céget. Néhány gondolatot a pályázat elkészítésének a menetéről kíván előadni. A program műszaki részéről majd a mérnök úr fog beszélni.

Ahhoz, hogy pályázat készüljön fontos a megfelelő számú jelentkező. Tudtával Únyon ez már megvan, de még a maximális létszám nincs kihasználva, tehát még lehet jelentkezni, egészen az ingatlanonkénti tervezés megkezdéséig.

A pályázat egyik alapfeltétele a települési szennyvízkezelési program, ami tudtával már elkészült. Másik alapidokumentum a megvalósíthatósági tanulmány. Ebben kerül kidolgozásra a beruházás összes részlete (szükségesség, település bemutatása, költségvetés, üzemeltetési költségek, szakmai véleményezés, stb.)

A lakosságnak egyelőre annyi dolga van, hogy a szükséges Együttműködési megállapodást megkösse az önkormányzattal, amire kötelező formula van. Ezen felül szükségesnek tartják, hogy az ingatlantulajdonosok nyilatkozzanak arról is, hogy a pályázat előkészítése során beengedik a szakembereket (tervezők), illetve sikeres pályázat esetén engedik és tűrik a beruházási, beüzemeltetési munkák elvégzését.

Amennyiben a fenti dokumentumok megvannak, megkezdődik az érintett ingatlanok bejárása, az ingatlanonkénti egyedi tervek elkészítése.

Az egyedi szennyvíztisztítók engedélyeztetése, ha nem élővízbe kerül kiengedésre a tisztított víz, akkor jegyzői hatáskör. Mivel az önkormányzat lesz a beruházó, ezért a helyi jegyzővel szemben összeférhetetlenség áll fenn. Helyette kijelölést kell kérni a Kormányhivataltól.

Röviden ennyit kívánt elmondani, a felvetődő kérdésekre közösen megpróbálnak kielégítő választ adni kollegájával, akinek át is adja a szót.

Bódi Gábor mérnök: Köszönti a megjelenteket. Nagy lehetőség az egyedi szennyvíztisztítókra való pályázás, ezért minden ingatlantulajdonosnak javasolja, hogy alaposan fontolja meg, és jelentkezzen a pályázatra. Felelősségteljesebb gondolkodás a környezet állapotán (szennyezés csökkentésén) javítani, ami persze szemléletváltoztatással is kell, hogy járjon.

Az eleven iszapos egyedi szennyvíztisztítókról elmondja, hogy több gyártó, több féle berendezést is gyárt. A legtöbbjük SBM rendszerű szennyvíztisztító. A tisztítás folyamat lényege a nitrogén-foszfor arány megfelelő beállítása. Maga a berendezés, illetve a technológia minél egyszerűbb, annál célravezetőbb. Fő részegységei: 1.) Tisztító tartály, ami műanyagból készül, két méretben lakosság szám függően (2-8 és 8-14 főre), földbe van süllyesztve. Levegő befújással biztosítják a biológia működését, illetve a szennyvíz kamrák közötti áramlását. 2.) A tisztított víz elsikkasztása,

ami történhet dréncsővel (ennek nagyobb a helyigénye), illetve szikkasztó alagútban. 3.) IP 55-ös páramentesen záródó elektromos szerelő szekrény, amibe az elektronikus vezérlés kerül beépítésre. Fontos kérdés, hogy mi mennyibe kerül? Mint a polgármester úr is mondta a hagyományos technológia kiépítése (szennyvízhálózatos összegyűjtés, közös tisztítás) ingatlanonként ~2-szer annyiba kerül, mint az egyedi tisztítóké. 1 m^3 szennyvíz megtisztítása egyedi tisztítóval ~138 Ft/ m^3 , amíg a hagyományos technológiával majdnem 700 Ft/ m^3 .

Évente ingatlanonként átlagban 1 m^3 szennyvíziszap keletkezik, amit el kell szállítani megfelelő lerakó helyre.

Az egyedi tisztító berendezés maximális elektromos energiaigénye 600 Watt, ami havi 800-850 Ft áramdíjat jelent.

CE minősítéssel vannak ezek a berendezések ellátva, ami azt jelenti, hogy megfelel az EU szabványnak is, így az engedélyezés során nem igényel bevizsgáltatást.

A zavartalan működés érdekében a felhasználói előírások betartása nagyon fontos. Azt pedig külön is fontosnak tartja, hogy az egyedi tisztító működéséről rendelkeznek helyi tapasztalattal.

Nem kötelező a programban részt venni, de úgy gondolja nagy lehetőség rejlik benne mind anyagilag, mind környezetvédelmi szempontból.

Röviden ennyit kívánt elmondani, várja a kérdéseket.

Pósfai József polgármester: Várják a kérdéseket, hozzászólásokat.

Juhász István: Úgy tájékozódott, hogy van lég-befújás nélküli technológia is. Ahhoz talán áram sem kellene. Van-e lényegi különbség a két technológia között?

Van-e többféle méretű berendezés, mert ők jelenleg ketten élnek egy ingatlanon, de van úgy, hogy alkalmakra összejönnek több mint tízen is? Bírja-e kezelni ezt a létszámetérést a berendezés?

Szerinte sajnos gyakran van áramszünet. Mi történik, ha a lég-befújás ez miatt nem működik?

Bódi Gábor mérnök: Ha az áramszolgáltatás újraindul, a berendezés elektromos berendezései automatikusan újraindulnak. Áramkimaradást öt napig bír büzmentesen kezelni a berendezés.

Kétféle méretet ismer: 1-3 főre $2,5 \text{ m}^3$ -es tartályt, 4-7 főre $3,75 \text{ m}^3$ -es tartályt javasolják beépíteni. Ezek a hivatalos leírás szerinti paraméterek, de egy-két napig elbírja 10 fő szennyvizét is.

Pósfai József polgármester: Ismeretei szerint a légbefújás nélküli technológiát kisebb létszámra (1-2 fő) ajánlják. Működésének a lényege a több aknás ülepítés, ami valószínű nagyobb helyigényt is jelent.

Tapasztalata szerint több napos áramkimaradás nagyon ritka a településen. Olyanra középtávon sem emlékezik, hogy lakossági fogyasztóknál öt napig nem volt áram. Ebből következően ez nem okozhat működési zavart az egyedi szennyvíztisztítók működésében.

Fontos tudnivaló, hogy 5-7 napig szennyvíz utánpótlás nélkül is élve marad a tisztító biológiája. Tehát eddig lehet teljesen magára hagyni pl. nyaralás miatt.

Neki 2-6 főre méretezett tisztítója van. Náluk is voltak olyan hétvégék, amikor 10-15-en is voltak. Tapasztalata, ha nem fürdik mindenki (10-15 fő) egy napon nem okozhat gondot a csúcsra járatás. Akkor lehet gond, ha gyorsan nagy mennyiségű a szennyvíz cserélődése a tisztítóban, mert akkor fennáll a biológia kiürülése is.

Rubner Rudolf: Azt nem érti igazán, hogy a tisztított víz hova kerül?

Bódi Gábor mérnök: Legcélszerűbb megoldásnak a szikkasztó alagutat tartja, aminek működési elvéről átadott egy ismertető leírást a kérdezőnek.

Kreitner István: Kéri további műszaki paraméterek ismertetését. Mi a tulajdonos teendője, ha a karbantartást nem az önkormányzat végzi?

Bódi Gábor mérnök: A $2,5 \text{ m}^3$ -es tisztítómedence helyigénye 4 m^2 , a szikkasztással együtt 8-13

m². A szikkasztó helyigénye annak függvénye, hogy dréncsöves, vagy szikkasztóalagutas. A dréncsövesé nagyobb, a talajvíz mélységétől és a tisztított szennyvíz mennyiségétől függ. A dréncsöves megoldást ezért inkább ott ajánlják, ahol nincs kellő hely a szikkasztó alagútnak. Cél, hogy a szikkasztóba belefolyjon a víz magától, ahol a domborzati viszonyok miatt nem muszáj, ne kelljen átemelő szivattyút alkalmazni.

Az üzembe helyezéskor részletes írásos karbantartási tájékoztatót kapnak a tulajdonosok. Az alapján önmaguk is végezhetik a szükséges teendőket.

Pósfai József polgármester: A szikkasztó alagút elemei egymásba építhetőek. A náluk beépített típus egy darabjának méretei: 80 cm széles, 51 cm magas, 120 cm hosszú. Alakja bányavágra hasonlít, perforált (lyukacsos) műanyag. Úrtartalma 300 liter. A javasolt minimális földtakarás 25 cm. Takarás után a talaj művelhető, de gépjármű forgalom is bonyolítható rajta, csak akkor vastagabb földtakarás kell. Az hogy hány elemet kell beépíteni a talaj vízelvezető képességétől, a talajvíz magasságától és az ingatlanon élők számától függ. Náluk agyagos talajban hat főre két elem került beépítésre.

Molnár János: Magas talajvíz esetén is alkalmazható-e ez a technológia? Mi van, ha műszakilag nem kivitelezhető egy adott ingatlanon?

Ki fizeti az egyes ingatlanokon adódó többletköltségeket pl. átemelő szükségessége?

Bódi Gábor mérnök: A tartályt le lehet terhelni, hogy a talajvíz ne emelje ki. Ha egy méter alatt van a talajvíz, akkor a szikkasztás is működik. Olyan ingatlanon nem lehet megépíteni, ahol nincs meg a szükséges hely, és olyan ingatlanon nem tanácsos megépíteni, ahol fennáll az elöntés veszélye. Az ilyen ingatlan nem lehet a pályázat része.

A költségek településszinten lesznek összegezve, majd osztva az ingatlanok számával átlagolva lesz egy ingatlanra. Ez alapján kerül megállapításra az önerő is, ami minden ingatlanra ugyanannyi lesz.

Pósfai József polgármester: Magas talajvíz esetén a tisztító helye alá- és szükség szerint körbe betonozással is stabilizálható. Únyon igazából csak helyhiány miatt tudja elképzelni, hogy egy adott telken nem építhető meg. Ebben az esetben marad a szippantásos megoldás.

Tóth Ferenc: Nem érti, hogy Úny miért nem hátrányos helyzetű? Van-e elég jelentkező?

Schmeller Enikő ügyvezető: A „hátrányos helyzet” meghatározásáról kormányrendelet rendelkezik különböző paraméterek alapján (pl. munkanélküliség, adóerő képesség, jövedelmi viszonyok, szociális helyzet).

A pályázat benyújtásához már van megfelelő számú jelentkező, de még lehet jelentkezni és jó lenne, ha még jelentkeznének is.

Nagy Zoltán: Mennyibe kerül egy ilyen berendezés?

Bódi Gábor mérnök: Átlagárat tud mondani: egymillió Ft+ÁFA, amennyiben átemelő szivattyút nem kell beépíteni.

Garai Mária: Milyen mosószereket lehet használni? Ki fogja a karbantartási munkákat elvégezni, mert a koruk miatt Ők a férjével nem tudják megoldani, de úgy gondolja sok idős ember hasonló cipőben jár.

Mi lesz az öt év leteltével, azután ki működteti?

Mennyibe kerül évente az iszap elszállítása?

Mi van akkor, ha öt év múlva jön az önkormányzat, hogy mégis szennyvízhálózatot akar építeni?

Mi lesz azoknak a szennyvízével, akik nem kérnek az egyedi tisztítót? Büntethetők-e?

Bódi Gábor mérnök: Amit tilos beleengedni: Gépszír és kenőanyagok, festékek, lakkok, hígító, savak, lúgok, féregirtók, növényvédő szerek, állati eredetű ürülék, borászati, szeszfőzési melléktermékek.

Mosószerekre nincs tilalom, minden mást (fertőtlenítőszer, öblítő szerek) mértékkel szabad használni, de a túladagolni nem szabad.

A szükséges karbantartást végezheti az önkormányzat, vagy megbízhat a feladattal vállalkozást. Célszerűbb azonban önkormányzati szervezésben megoldani, mert ha erre a célra alkalmaznak valakit, azért plusz pont jár a bírálatnál.

Úgy gondolja, hogy az öt év elteltével is ugyan úgy lehet működtetni, mint addig (egyéni, vagy önkormányzati szinten). Igazából csak a tulajdon száll át teljes egészében az ingatlan tulajdonosra.

A fekete iszap szállítási költsége évente ~20 ezer Ft.

Ismeretei szerint 2018 végéig van lehetőség szennyvízkezelésre pályázni, utána nincs, ezért azt gondolja, hogy nincs realitása annak, hogy 5 év múlva szennyvízhálózat épüljön Únyon.

Csorba József: Ki fizeti a tervezési díjat?

Bódi Gábor mérnök: A tervezési díj is a teljes költségvetés részét képezi. Ingatlanonként az sem jelent külön kiadást.

Pósfai József polgármester: Az Egyebek napirendet azzal kezdi majd, hogy válaszol Garai Mária nyitva maradt kérdéseire, mert az nem tartozik az egyedi szennyvízkezelés műszaki tartalmához és pályázhatóságához. Megköszöni a meghívott vendégek aktív közreműködését!

Bódi Gábor mérnök: Összegzésként fontosnak tartja elmondani, hogy amiről eddig beszéltek, az egy lehetőség, de nagyon nagy lehetőség. Az ingatlan tulajdonosok 250 ezer Ft-ért egy egymillió Ft értékű berendezéshez és technológiához juthatnak, növelve a komfortérzetüket.

Nem jövőbe látó, de egy kistelepülésen a hagyományos szennyvíz-elvezetésére nagyon kevés esélyt lát állami támogatásból. Ugyan ezt gondolja települési önálló szennyvíztelep jövőbeni építéséről is. Milliárdos tételekről van szó, ami komoly dolog. Az anyagiakon túl ok az is, hogy a településszintű kistelepülési tisztítók nem tudják tartósan azokat a tisztítási paramétereket biztosítani, mint az egyedi tisztítók.

Elköszön a jelenlévőktől.

További kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester lezárja a napirendet, és elköszön a meghívott vendégektől.

Schmeller Enikő és Bódi Gábor elhagyják az üléstermet.

2.) Napirend tárgyalása

Egyebek

Pósfai József polgármester: A kérdés, amire nem adtak választ az első napirendben: Mi lesz azoknak a szennyvízével, akik nem kérnek egyedi tisztítót?

Nem titok, hogy szennyvíz ügyben az önkormányzat mulasztásos törvénysértésben van, mert nem találnak olyan vállalkozót, aki intézményesen vállalná a község szennyvizének az elszállítását a törvényi előírásoknak megfelelően. Ennek oka az is, hogy lerakóhelyül az ÉDV Zrt. az esztergomi tisztítóját nevezte meg.

Példával érzékeltetve a szennyvíz összegyűjtésének ugyanúgy kellene működnie, mint a szemétszállításnak. Helyi rendeletben kellene leszabályozni az árat, lerakóhelyet, és minden lényegeset (pl. bírsághatóságot is), majd egy vállalkozóval leszerződni, hogy a megállapított áron

a kijelölt lerakó helyre szállítson.

Úgy gondolja, hogy a probléma kezelésére a legjobb megoldás az lenne, ha a szennyvíz tengelyen való (szippantó kocsis) szállítása állami feladat lenne, mert a vízművek állami tulajdonban vannak, és a környező összes szennyvíztisztító telepet ők üzemeltetik, és vannak szippantós kocsijaik is.

Másik megoldás lehet, hogy az önkormányzat vesz egy szállító járművet (esetleg társulva más önkormányzattal) és saját szervezésben elvégzi a szennyvíz összegyűjtését. Ezzel az a problémája, hogy a szállítási díj olyan magas lenne (szállítási távolság, szennyvíz-elhelyezés díja, alkalmazott bére, stb.) hogy ugyanúgy csak a lakosság töredéke venné igénybe a szolgáltatást, mint jelenleg.

Jelenleg is folynak tárgyalások ez ügyben, de még nem látja a célegyenest. Ha sikerül megoldást találni, akkor a lakosság lesz az első, akiket tájékoztatnak róla.

Jelen pályázaton belül, kihasználva a maximális támogatási keretet, kb. 200 ingatlanon lehetne egyedi tisztítót telepíteni. Település szinten még akkor is marad kb. 80 ingatlan ahol a tengelyen való szállítás lesz a megoldás. Ennek az aránynak a pozitív irányú változtatása miatt is fontos lenne, hogy minél többen részt vegyenek a programban.

Az előző napirendnél nem akart vitába szállni a szakemberekkel, ezért néhány dolgot most pontosít. Nem mindegyik technológiánál van szükség a „fekete iszap” évenkénti elszállítására. A sajátjánál sem. A keletkezett iszap komposztálható, havi ürítéssel.

Sikeres pályázat esetén a beruházás közbeszerzés köteles. A beérkező ajánlatokból kell majd kiválasztani a legkedvezőbbet. Akkor derül ki az is, hogy milyen technológia kerül kiépítésre. A bírálatnál természetesen fontos szempont lesz a várható működési költség is.

A magas talajvíz kezelhető a szivárogtató alagút talajvízszint feletti telepítésével, akár úgy is, hogy esetleg a talajszint fölé kerül. Akkor megfelelő földréteggel be kell temetni. Igaz ebben az esetben nagy valószínűséggel átemelő szivattyút kell beépíteni.

Általában 2 év a teljes garancia a berendezésre, de a tartályra 15, egyes leírások szerint már akár 30 is lehet. A légkompresszor kopó alkatrészekből áll, így annál előfordulhat, hogy 10 éven belül cserélni szükséges.

Azért szorgalmazza az egyedi karbantartást, mert ha erre alkalmazni kell valakit, akkor annak a bérköltsége is költségként jelentkezik, a karbantartást igénylő ingatlanok számára leosztva. Arra nem tud garanciát vállalni, hogy ez majd megoldható közmunkával. Tapasztalata szerint a karbantartás időtartama havi fél, maximum 1 óra időtartam.

Molnár János: Máriahalommal nem gondolkozhatunk közösen?

Pósfai József polgármester: A közös pályázat tekintetben nem célszerű, mert az igényelhető összeg akkor is ugyanannyi (155 millió Ft).

A másik probléma meg az, hogy úgy tudja, Máriahalom lakossága nem kíván részt venni a programban.

A szippantás önkormányzati megszervezésében lehet közösködni. Erre eddig is folytak egyeztetések.

Podhorszki Csaba: Mit lehet tenni azokkal, akik kiengedik a szennyvizet az utcára?

Pósfai József polgármester: Környezetszennyezésért feljelenhetők, de felhívja a figyelmet a bizonyíthatóságra (pl. tettenérés, megfelelő számú szemtanú). Az eljáró hatóság a Katasztrófavédelem.

Juhász István: A Nefelejcs utcában, főleg a telkük előtt, sárban kénytelen járni. Ennek oka, hogy a gyermelyi tsz a kukorica-betakarításkor rengeteg sarat hordott az útra, amit utána nem raktak rendbe kellőképpen. Igaz lehúzták a sarat vonólappal, de sajnos a közúzalékkal együtt. Kérte hozzanak helyette újat, de nem tették. Mit lehet tenni, nem lehet kötelezni Őket?

Pósfai József polgármester: Ismeri a problémát, egyeztetett is már velük. Neki is megígérték mindent. Úgy gondolja, a burkolat újrakövezésére nem lehet kötelezni Őket, csak megkérni. Ha

nem hajlandóak erre, akkor az önkormányzatra marad. De fel szeretné hívni a figyelmet arra, hogy külterületi útról van szó.

Molnár János: A Vízművek a Petőfi téren szerelte a csőhidat. Az óvoda előtti járda egy részét felbontotta, korlátokkal a közútra terelte a gyalogos forgalmat. Fel kellene szólítani Őket a mihamarabbi helyreállításra.

Pósfai József polgármester: Felveszi velük a kapcsolatot, kérve a minél hamarabbi helyreállítást.

Kreitner István: A Dág felé vezető úton a falu határában lévő híd mindkét felén megsüllyedt az útpálya, balesetveszélyes. Nem érti, hogy a Közútkezelő útellenőre hogyhogy nem veszi észre?

Pósfai József polgármester: Jelzi a problémát az illetékesnek, először szóban, ha az nem hoz eredményt, akkor írásban.

Podhorszki Márton: A képviselőknek nincs megjelenési kötelezettségük a Közmeghallgatáson?

Pósfai József polgármester: Elméletileg van, de nincs lehetőség szankcionálni egy-két távolmaradást.

Garai Mária: A Határ utcában az út olyan amilyen. Tudja, mindig ezzel jön, de hát ott lakik. Sokan használják azt az utcát, nagyon nagy a forgalma. Miért nem lehet kötelezni a karbantartásra azt, aki napi rendszerességgel azon jár a tanyájára, tönkre téve az utat? Csúcs Gábor önkormányzati képviselőről, illetve vállalkozásáról van szó. Neki Svájcban ne dumáljon. Azt sem érti, hogy lehet egyáltalán Únyon képviselő, miközben Svájcban él.

Saját maga irtott bozótot, szedett szemetet, gereblyézte be a kátyúkat, miközben közmunkás sétált arra. Az ott lakó embereket már megnevelte, hogy vigyázzanak az utcájukra.

Ő már nem hajlandó önerőből az útra költeni, de szeretné, ha nem gödrökön keresztül kellene közlekednie.

Pósfai József polgármester: Az elhangzottakból sok mindent másképp gondol és lát, de tekintettel arra, hogy a hozzászólás közben többen elhagyták a termet jelenleg nem kíván vitába szállni a hozzászólóval.

Megköszönve az aktív jelenlétet, Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Újévet kíván minden kedves jelenlévőnek!

Az ülésen több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést 19 óra 05 perckor bezárta.

K.m.f.



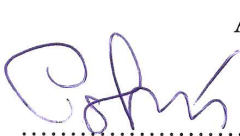
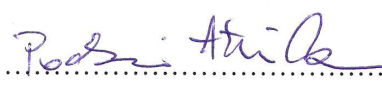

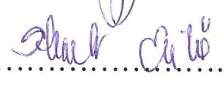
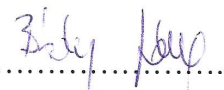
Pósfai József
polgármester

Kovács Gyuláné
jegyző

JELENLÉTI ÍV

*Az Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. december 13. napján tartandó*

Közmeghallgatásról

Név:		Aláírás:
Pósfai József	Polgármester 
Hajdárné Molnár Elvira	Alpolgármester
Borossné Bakon Erika	Képviselő
Csúcs Gábor	Képviselő
Podhorszki Attila	Képviselő 
<u>Meghívottak:</u>		
Kovács Gyuláné	Jegyző 
Schmeller Enikő	Tenderfactor Kft. 
Bódi Gábor	Tenderfactor Kft. 
.....	
.....	
.....	
.....	

Úny Község Önkormányzata

2528 Úny, Kossuth Lajos út 2. Tel.: 33/508-800

Meghívó

Tisztelt Lakosság!

**Úny Község Képviselő-testülete nevében tisztelettel meghívom
a 2016. december 13-án (kedden) 17 órai kezdettel tartandó
KÖZMEGHALLGATÁSRA**

Közmeghallgatás helye: **Művelődési ház Úny, Kossuth Lajos u. 12.**

Napirendi javaslat:

1.) Tájékoztató az egyedi szennyvízkezelés műszaki tartalmáról és pályázhatóságáról

Levezető: *Pósfai József* polgármester

2.) Egyebek

Kérem, megjelenésével és javaslataival tisztelje meg rendezvényünket!

Úny, 2016. december 7.

Tisztelettel:



Pósfai József
Polgármester